

**WYCIĄG Z OGŁOSZENIA
O PIERWSZYM USTNYM PRZETARGU NIEOGRANICZONYM****BURMISTRZ GMINY RAWICZ
informuje,**

że na elektronicznej tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego Gminy Rawicz (ul. Marsz. J. Piłsudskiego 21) oraz na internetowej stronie Urzędu (www.rawicz.pl) zostało podane do publicznej wiadomości ogłoszenie o zorganizowanym pierwszym ustnym przetargu nieograniczonym na sprzedaż prawa własności niezabudowanej nieruchomości położonej w **Załączniku**

| Nr działki | Powierzchnia | Nr księgi wieczystej | Cena wywoławcza | Kwota wadium |
|-------------------|---------------------|-----------------------------|------------------------|---------------------|
| 8/4 | 0,5000 ha | PO1R/00028407/0 | 250.000,00 zł | 25.000,00 zł |

Nieruchomość, o której wyżej mowa, znajduje się na obszarze, dla którego brak jest planu miejscowego, natomiast według studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Rawicz położona jest na terenach rolniczych niższych klas bonitacyjnych. Dla działki nie wydano decyzji o warunkach zabudowy; działka nie jest położona na obszarze rewitalizacji i Specjalnej Strefie Rewitalizacji. W opisie użytków w ewidencji gruntów działka stanowi „grunty orne” (symbol: RVI). Nieruchomość zlokalizowana jest w obrębie Załącznika w odległości niecałego 1 km od węzła drogi ekspresowej S5.

Warunkiem niezbędnym uczestniczenia przez osoby fizyczne i prawne w ogłoszonym przetargu jest uiszczenie wadium (w pieniądzu) w wysokości 10% ceny wywoławczej nieruchomości tj. kwoty podanej w tabeli wyżej w terminie **do dnia 1 kwietnia 2026 r.** na rachunek bankowy Urzędu podany w ogłoszeniu.

Przetarg odbędzie się **w dniu 7 kwietnia 2026 r. o godz. 11³⁰** w budynku Urzędu Miejskiego Gminy Rawicz (ul. marsz. J. Piłsudskiego 21, wejście główne, I piętro, pok. nr 102 – sala sesyjna).

Szczegółowych informacji odnośnie przedmiotu przetargu można uzyskać w Urzędzie Miejskim Gminy Rawicz (pok. nr 117) lub telefonicznie pod nr 65-616-49-84, wew. 440.

Sporządziła:
Dorota Kulik - Inspektor
e-mail: d.kulik@rawicz.eu
tel. 65 616 49 84 w. 440